

Prawa miejskie - 1339

UCHWAŁA Nr XVIII / 167 / 11

Rady Miasta Sanoka

z dnia 29 listopada 2011 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Sanockiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 21 ust.5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.)

**Rada Miasta Sanoka
uchwała, co następuje :**

§ 1

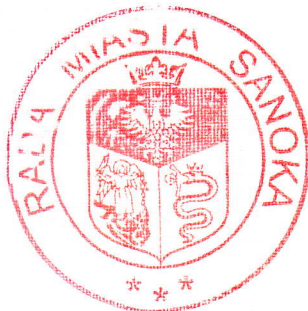
Uchwała się „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Sanockiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku na lata 2011-2014”, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sanoka.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



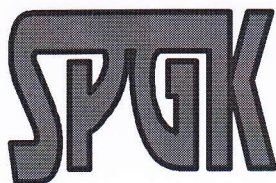
Przewodniczący
Rady Miasta
Jan Oklejewicz

Załącznik do Uchwały Nr XVIII/167/11
Rady Miasta Sanoka z dnia 29 listopada 2011r.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA

Jan Oklejewicz

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ
KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH W POSIADANIU
SPGK SPÓŁKA Z O.O. W SANOKU
NA LATA 2011 - 2014**



Sanok, wrzesień 2011 r.

SPIS TREŚCI

Część opisowa	3
1. Wprowadzenie	3
2. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych	4
3. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne obiektów i urządzeń SPGK Spółka z o.o. w Sanoku na lata 2012-2014	5
3.1. Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Trepczy	5
3.2. Budowa dwukomorowego zbiornika wyrównawczego z magistralą wodociągową i sieciami przesyłowymi – spinającymi	6
3.3. Przebudowa Oczyszczalni Ścieków w Trepczy	7
3.4. Renowacja kolektora sanitarnego o długości około 1 km doprowadzającego ścieki do Oczyszczalni w Trepczy metodą bezwykopową	8
4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków	8
5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	9
6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji	9
Część tabelaryczna	10
Tabela 1. Nakłady inwestycyjne oraz harmonogram rzeczowo – finansowy zadań ujętych w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu SPGK Spółka z o.o. w Sanoku na lata 2011 – 2014”.	11

1. Wprowadzenie

Sanockie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie Umowy Spółki, w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. „o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków” (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą oraz ustawę z dnia 20 grudnia 1996 r. „o gospodarce komunalnej” (Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43 z późn. zm.).

Przedsiębiorstwo uzyskało wymagane ustawą (art. 16 ust. 1) zezwolenie Zarządu Miasta Sanoka nr TK.IV.7015/6/2002 z dnia 10 października 2002 r. na prowadzenie działalności w przedmiotowym zakresie na czas nieokreślony.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy „przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu (...)”, zwany dalej planem.

Pojęcie urządzeń wodociagowych i urządzeń kanalizacyjnych, a więc tych, których modernizację i rozwój przedsiębiorstwo winno uwzględnić w planie – określa art. 2 pkt 14 i 16 ustawy. I tak:

- pkt.14) „urządzenia kanalizacyjne – sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające i oczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków;”,
- pkt.16) „urządzenia wodociagowe – ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociagowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody;”.

Niniejszy plan obejmuje okres 4 lat, od 2011 do 2014 roku. Ma on charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć. Jest on kontynuacją Wieloletniego planu inwestycyjnego Sanockiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sanoku na lata 2009 – 2012 pn. „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Sanok” przyjętego przez Radę Miasta Sanoka Uchwałą Nr XXXV/271/08 z dnia 25 listopada 2008 r. Uwzględnione w nim zostały zadania aktualnie realizowane oraz nowe, które wynikają zarówno z potrzeb inwestycyjnych przedsiębiorstwa i Gminy Miasta Sanoka jak i potrzeb oraz oczekiwań mieszkańców.

Zgodnie z wymogami ustawy (art. 21, ust.2) plan określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociagowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

Przedsiębiorstwo realizuje zadania w zakresie gospodarki wodno – ściekowej w oparciu o przepisy i regulacje prawne (przedstawione we Wprowadzeniu). Dodatkowo szczegółowe zasady świadczenia usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez przedsiębiorstwo określa „Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Miasta Sanoka” przyjęty Uchwałą Nr LIII/512/06 Rady Miasta Sanoka z dnia 2 marca 2006 r.

Zakres planowanych przedsięwzięć ujętych w planie obejmuje działania w zakresie :

- a) gospodarki wodnej :
 - przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Trepczy,
 - budowa dwukomorowego zbiornika wyrównawczego z magistralą wodociągową i sieciami przesyłowymi-spinającymi,
- b) gospodarki ściekowej :
 - przebudowa Oczyszczalni Ścieków w Trepczy,
 - renowacja kolektora o długości około 1 km doprowadzającego ścieki do oczyszczalni w Trepczy metodą bezwykopową .

Poprzez realizację tych przedsięwzięć przedsiębiorstwo zamierza osiągnąć :

- poprawę jakości wody,
- poprawę jakości ścieków odprowadzanych do odbiornika,
- zmniejszenie awaryjności sieci,
- zmniejszenie strat wody,
- zmniejszenie opłat za korzystanie ze środowiska,
- wzrost ilości nieruchomości przyłączanych do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

Zakres rzeczowy oraz plan finansowania zadań ujętych w planie został opracowany w oparciu o:

- a) zakres rzeczowy projektu zawarty w dokumentacji aplikacyjnej o dofinansowanie Projektu pn. „Poprawa gospodarki wodno - ściekowej w aglomeracji Sanok” ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko,
- b) harmonogram Realizacji Projektu – stanowiący załącznik do Umowy o dofinansowanie Projektu ze środków UE podpisanej w dniu 30.07.2011 r. pomiędzy SPGK Spółka z o.o. w Sanoku a Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- c) program robót i plany płatności sporządzane przez wykonawców poszczególnych kontraktów, lub w oparciu o przepisy zawartych umów,
- d) zezwolenie na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Ponadto w wyniku inwestycji prowadzonych przez gminy, usługi wodociągowe – kanalizacyjne świadczone będą na większym niż dotychczas terytorium.

Planowane są budowy lub rozbudowy następujących odcinków sieci:

1) sieci wodociągowe:

- a) Gmina Miasta Sanoka – wykonana zostanie sieć wodociągowa w ul. Konopnickiej, nastąpi rozbudowa sieci w rejonie ul. Łany, Chrobrego, Szewska, Gajowa, Kiczury, Malownicza, Murarska, Konarskiego,
- b) Gmina Sanok – do miejskiej sieci wodociągowej podłączone zostaną budynki w miejscowościach : Bykowce, Pisarowce, Płowce, Stróże Małe, nastąpi rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej w miejscowościach Czerteż, Zabłotce, Bykowce,
- c) Gmina Zagórz – planowana jest budowa sieci wodociągowej na terenie Stary Zagórz, Wielopole, Poraż, Tarnawa.

2) Sieci kanalizacyjne:

- a) Gmina Miasta Sanoka – wykonana zostanie sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Konopnickiej, Kalinowa, Dworska, Kamienna, Łany, Kiczury, Malownicza, Murarska, Konarskiego,
- b) Gmina Sanok – oczyszczalnia ścieków przyjmie dodatkowo ścieki bytowe z miejscowości : Strachocina, Jędruszkowce, Płowce, Stróże Małe, Załuż, Wujskie.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne obiektów i urządzeń SPGK Spółka z o.o. w Sanoku na lata 2011-2014.

Celem nadrzędnym zadań objętych niniejszym planem jest osiągnięcie norm dotyczących jakości wody i ścieków zgodnie z polskimi przepisami oraz dyrektywami UE.

3.1. Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Trepczy.

Zakres modernizacji Stacji Uzdatniania Wody w Trepczy obejmuje:

- budowę nowego ujęcia wody,
- pozostawienie istniejących basenów wody powierzchniowej jako osadnika wstępnego,
- budowę z wyposażeniem budynku pompowni wody surowej,
- budowę z wyposażeniem budynku kompaktowego: koagulacji oraz filtracji przez złożo piaskowo-antracytowe,
- budowę z wyposażeniem pompowni wody pośredniej,
- budowę z wyposażeniem budynku filtrów węglowych,
- budowę z wyposażeniem budynku chlorowni z urządzeniami wytwarzającymi podchloryn sodu,
- budowę z wyposażeniem zbiornika wody czystej o pojemności $V=2000m^3$,
- budowę z wyposażeniem budynku pompowni wysokiego tłoczenia,
- modernizację istniejącego budynku laboratorium i dyspozytorni: dostosowanie obiektów do potrzeb modernizowanej Stacji Uzdatniania Wody.

Ponadto przewidywana jest likwidacja następujących, nieużytkowanych obiektów:

- budynek starej pompowni,
- osadniki,
- filtr powolny i filtr pośpieszny,
- studnia zbiorcza.

Z punktu widzenia wymogów stawianych wodzie do picia i na potrzeby gospodarcze, realizacja w/w przedsięwzięć będzie mieć bezpośredni wpływ na poziom świadczonych usług w zakresie jakości wody, a w szczególności w zakresie obniżenia mętności, barwy, zawartości mikrozanieczyszczeń nieorganicznych o właściwościach toksycznych, poprawi walory smakowe wody. Po zakończeniu projektu w systemie zaopatrzenia w wodę aglomeracji Sanok pozostanie jedno Ujęcie Wody i jedna Stacja Uzdatniania Wody w Trepczy.

3.2. Budowa dwukomorowego zbiornika wyrównawczego z magistralą wodociagową i sieciami przesyłowymi-spinającymi.

Zbiornik wyrównawczy wody wraz z infrastrukturą zostanie zlokalizowany przy ul. Karola Kenara w Sanoku. Będzie to zbiornik dwukomorowy o konstrukcji żelbetowej wraz z infrastrukturą niezbędną do ich prawidłowego funkcjonowania. Jego zadaniem będzie stabilizacja pracy sieci, umożliwienie zmniejszenia różnic między ekstremalnymi wartościami ciśnienia, szczególnie w magistralach doprowadzających wodę od strony m. Trepcza. Ponadto zbiornik pozwoli na wyrównanie dotychczasowych nierównomierności pracy sieci wodociagowej.

Poniżej przedstawiono główne elementy wchodzące w zakres zadania:

- zbiornik z komorą zasuw,
- rurociąg łączący projektowany zbiornik z istniejącą siecią wodociagową PE Ø 315 mm ok. 1100 m,
- rurociąg spustowy wód przelewowych,
- sieć energetyczna zasilająca zbiorniki,
- zabezpieczenie strefy ochrony bezpośredniej zbiornika,
- oświetlenie terenu,
- rurociągi technologiczne,
- plac utwardzony do celów technologicznych.

Budowane odcinki sieci wodociagowej stanowią połączenia sieci tranzytowej w mieście w celu zapewnienia równomiernego rozkładu ciśnień w sieci oraz zamknięcia układu pierścieniowego sieci.

W ramach zadań planuje się wykonanie sieci wodociagowej o następujących parametrach:

- ul. Słowackiego i Daszyńskiego PE Ø 250 mm i PE Ø 110 mm długość ok. 1,5 km,
- ul. Cicha – MOSiR - PE Ø 280 mm długość ok. 1,5 km.

Planuje się budowę sieci wodociagowej z rur polietylenowych (PE), łączonych metodą zgrzewania doczołowego. Sieć wodociagowa nawiązuje do

istniejących warunków terenowych występujących wzdłuż jej trasy. Całkowita długość wybudowanej sieci wodociągowej wyniesie ok. 3 km.

W wyniku realizacji projektu zostanie także zapewniony dostęp mieszkańców do wody o parametrach jakościowych zgodnych z prawem i oczekiwaniem społecznym.

3.3. Przebudowa Oczyszczalni ścieków w Trepczy

W zakres prac planowanych do wykonania w ramach projektu wchodzi przebudowa obiektów i dostawa urządzeń w części mechanicznej, biologicznej i osadowej oczyszczalni. Po zakończeniu projektu będzie to oczyszczalnia mechaniczno-biologiczna oparta na technologii osadu czynnego. Przepustowość oczyszczalni będzie wynosiła 15 000 m³/d średniodobowo, a obciążenie ładunkiem około 76000 RLM (równoważnej liczby mieszkańców). Z uwagi na częściowo ogólnospławny charakter zlewni istniejącej oczyszczalni, układ technologiczny oczyszczalni zostanie dostosowany do występującej nierównomierności dopływu ścieków. Nadmiar ścieków ponad 2500 m³/h odprowadzany będzie przelewem przed oczyszczalnią bezpośrednio do odbiornika.

Modernizacja Oczyszczalni Ścieków w Trepczy obejmuje:

- część mechaniczna wyposażona zostanie w przelew i zbiornik retencyjny wód opadowych, dodatkowe kraty gęste, wymienione zostaną pompy, armatura,
- rurociągi w przepompowni głównej, zmodernizowane zostaną piaskowniki oraz osadniki wstępne,
- układ biologiczny oparty będzie na technologii niskoobciążonego osadu czynnego z defosfatacją, symultaniczną denitryfikacją i nitryfikacją oraz dodatkowym chemicznym strącaniem fosforu,
- układ doczyszczania ścieków oparty na sitach filtracyjnych,
- część przeróbki osadów ściekowych w skład, której wejdą: grawitacyjny zagęszczacz osadu wstępnego, zagęszczacz mechaniczny osadu nadmiernego, zamknięte komory fermentacji oraz prasa do odwadniania osadu,
- w zakresie ścieżki biogazowej przewidziano wykonanie nowego suchego zbiornika i montaż nowej instalacji odsiarczania biogazu i pochodni.

Parametry ścieków oczyszczonych będą spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 r. (Dz. U. Nr 137, poz. 984 z późn. zm.) w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi dla oczyszczalni o RLM od 15 000 do 99 999, tj.:

- BZT₅ – 15 mg/l lub 90 % redukcji
- ChZT – 125 mg/l lub 75% redukcji
- Zawiesiny ogólne – 35 lub 90% redukcji
- Azot ogólny – 15 mg/l lub 80 % redukcji
- Fosfor ogólny – 2 mg/l lub 85 % redukcji.

Oczyszczone ścieki odprowadzane będą jak dotychczas do rzeki San.

Przebudowa Oczyszczalni Ścieków w Trepczy przyczyni się do osiągnięcia określonych w prawie polskim i UE parametrów ścieków oczyszczonych i przyczyni się tym samym do ograniczenia skażenia wód powierzchniowych oraz podziemnych. Zwiększy się zatem poziom ochrony wody pitnej, a tym samym zmniejszy ryzyko zachorowalności mieszkańców.

3.4. Renowacja kolektora o długości około 1 km doprowadzającego ścieki do oczyszczalni w Trepczy metodą bezwykopową.

Zadanie dotyczy renowacji istniejących kanałów i nie planuje się wykonania żadnych nowych obiektów i urządzeń. W wyniku realizacji zadania istniejący kolektor ściekowy średnicy 1200 mm o długości 1000 mb zostanie uszczelniony przy zastosowaniu technologii bezwykopowej. Przed wykonaniem renowacji oraz po jej wykonaniu będą dokonane inspekcje kamerą TV, w celu określenia faktycznego stanu kanału i skontrolowania stanu wewnętrznej powierzchni po jego renowacji. Przed rozpoczęciem prac kanalizacja zostanie poddana hydrodynamicznemu czyszczeniu. W ramach zadania zostaną także wyremontowane studzienki kanalizacyjne. Długość kolektora podlegającego renowacji wynosi ok. 1 km.

Renowacja kolektora doprowadzającego ścieki do oczyszczalni polegająca na jego uszczelnieniu zapewni efektywne oczyszczanie ścieków na przebudowanym obiekcie.

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.

Zgodnie z opracowanym przez przedsiębiorstwo „Programem ograniczania strat wody” prowadzone są na bieżąco i będą nadal kontynuowane działania zmierzające do zmniejszenia poziomu strat wody.

Główne procesy ograniczania strat wody :

- aktywna kontrola wycieków,
- kontrola i regulacja ciśnienia,
- szybkość napraw,
- rehabilitacja.

Aktywna kontrola wycieków polega na okresowym monitoringu sieci w celu wykrycia nieszczelności. Opracowano harmonogram kontroli sieci na terenie miasta. Sukcesywnie monitorowane są poszczególne rejony miasta.

Kontrola i regulacja ciśnienia jest metodą droższą , ale ma istotny wpływ na wielkość strat. Zastosowano przemienniki częstotliwości w pompowniach na stacjach uzdatniania wody oraz w hydroforniach strefowych, w rejonach o podwyższonym ciśnieniu montuje się reduktory ciśnień.

Szybkość napraw polega na usunięciu wycieku z chwilą uzyskania informacji o jego powstaniu. Awarie wodociągowe usuwane są na bieżąco , w przypadku

kilku występujących równocześnie w pierwszej kolejności usuwana jest nieszczelność o największym natężeniu wypływu wody.

Rehabilitacja przewodów (wymiana) jest metodą najdroższą, jednak w miarę posiadanych środków wymieniane są najbardziej awaryjne odcinki sieci rozdzielczej.

Działania prowadzone w celu ograniczenia strat pozornych :

- dokładność pomiaru wody wtłoczonej do sieci osiągnięto poprzez zakup i montaż nowych przepływomierzy na Stacjach Uzdatniania Wody,
- dokładność pomiaru wody dostarczonej odbiorcom (przeanalizowano zużycie wody przez poszczególnych odbiorców, niejednokrotnie na podstawie całodobowego monitoringu przepływów, dostosowano wodomierze do aktualnego zapotrzebowania na wodę, na bieżąco prowadzona jest wymiana wodomierzy z nieważną legalizacją),
- przeprowadzono kontrolę poszczególnych posesji na terenie miasta pod kątem ewentualnych nielegalnych podłączeń do miejskiej sieci wodociągowej.

Do działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków należy zaliczyć modernizacji oczyszczalni ścieków w zakresie technologii oraz optymalizację pracy lokalnych przepompowni ścieków, a także przeglądy funkcjonujących kolektorów kanalizacji sanitarnej w celu ograniczenia wprowadzania do nich wód opadowych.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.

Nakłady inwestycyjne oraz harmonogram rzeczowo – finansowy zadań ujętych w „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu SPGK Spółka z o.o. w Sanoku na lata 2011 – 2014” przedstawiono w załączonej TABELI 1. Zawiera ona również wykaz wydatków poniesionych w latach 2007 – 2010 na realizację zadania inwestycyjnego Pn. „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Sanok” oraz źródła finansowania zadań ujętych w planie.

W ramach „Rezerwy na nieprzewidziane wydatki” ujętej w poz. 11 załączonej do niniejszego planu TABELI 1 zostało zaplanowane wykonanie renowacji kolektora ściekowego o średnicy 1200 mmi długości około 1 km doprowadzającego ścieki do Oczyszczalni Ścieków w Trepczy metodą bezwykopową.

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Podstawowym źródłem finansowania Projektu pn. „Poprawa gospodarki wodno – ściekowej w aglomeracji Sanok” są bezzwrotne środki w formie dofinansowania z UE ze środków Funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, przyznanego Umową o dofinansowanie zawartą w dniu 30.07.2011 r. (stanowią one 62,08 % wartości netto całego projektu).

W celu pozyskania środków na pokrycie wkładu własnego do w/w Projektu – przedsiębiorstwo wyemituje obligacje przychodowe z dopłatami do ceny wykupu obligacji realizowanymi przez NFOŚiGW. Pozostałym źródłem finansowania nakładów ujętych w niniejszym planie są środki własne przedsiębiorstwa.

Szczegółowy wykaz źródeł finansowania zadań inwestycyjnych ujętych w planie zawiera załączona TABELA 1.